

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙ.Π.Υ.Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Α/Α	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΩΡΩΝ	ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ-ΑΤΟΜΑ	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ Ή ΜΕΓΕΘΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (Μ2)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ (Μ2)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (Μ2)
-----	---------------------	-------	---------------	-----------------------	--	----------------------------------	----------------------------------

Α. Χώροι Διοικητής Υποστήριξης							
A1	Διοικητής	Γραφειακός χώρος	1	1	20	20	
	Χώρος συσκέψεων	Γραφειακός χώρος	1		30	30	
A2	Υποδιοικητής	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
A3	Τμήμα Διοικητικό						
A3α	Γραφείο Γραμματείας	Γραφειακός χώρος	1	2	7,5	15	
A3β	Γραφείο Προσωπικού	Γραφειακός χώρος	1	2	7,5	15	
A3γ	Προϊστάμενος Πυρασφάλειας	Γραφειακός χώρος	1	1	7,5	7,5	
A3γi	Γραφείο Προληπτικής και Κατασταλτικής Πυρασφάλειας	Γραφειακός χώρος	1	6	7,5	45	
A3γii	Γραφείο Εκπαίδευσης και Επιχειρήσεων	Γραφειακός χώρος	1	1	7,5	7,5	
A3γiii	Γραφείο ΠΣΕΑ	Γραφειακός χώρος	1	1	7,5	7,5	
A3γiv	Γραφείο Ανακριτικό	Γραφειακός χώρος	1	6	7,5	45	

A4	Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης						
A4α	Γραφείο Κίνησης	Γραφειακός χώρος	1	3	7,5	22,5	
A4β	Γραφείο Προμηθειών - Δαπανών	Γραφειακός χώρος	1	2	7,5	15	
A4γ	Γραφείο Υγειονομικού	Γραφειακός χώρος	1	2	7,5	15	
A4δ	Γραφείο Διαχείρισης Υλικού	Γραφειακός χώρος	1	2	7,5	15	
Σύνολο χώρων			14	30		272,5	
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων διοικητικής υποστήριξης (μ²)							272,5

B	Χώροι Ενδιαίτησης Προσωπικού						
B1	Θάλαμος Διοικητή	Δωμάτιο	1	1	15	15	
B2	Φοριαμοί ατομικού εξοπλισμού	Χώρος ντουλαπών - αποδυτηρίων	2		30	60	
B3	Υγροί Χώροι	WC Ανδρών - Γυναικών	4		40	40	
Σύνολο χώρων			7		85		
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ενδιαίτησης προσωπικού (μ²)							115

Γ.	Κοινόχρηστοι Χώροι - Λοιποί Χώροι						
Γ1	Κυλικείο	Χώρος κουζίνας	1		20	20	
Σύνολο χώρων			1				
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας κοινόχρηστων και λοιπών χώρων (μ²)							20

Δ.	Βοηθητικοί Χώροι						
Δ1	Αρχείο	Αποθηκευτικός χώρος	3		20	60	
Δ2	Αποθήκη ειδών καθαριότητας - συνεργείου καθαρισμού	Αποθηκευτικός χώρος	1		10	10	
Δ3	SERVER- RACKS	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	1		5	5	
Σύνολο χώρων			5				
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας βοηθητικών χώρων (μ²)							75

Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας κύριων και βοηθητικών χώρων (μ ²)	482,5
Προσαύξηση εμβαδού για διαδρόμους εξυπηρέτησης χώρων και εξωτερικούς τοίχους (25%)	121
Σύνολο μικτής επιφάνειας κύριων και βοηθητικών χώρων (μ ²)	603

Παρατηρήσεις:

- Η ΔΙΠΥΝ Ηρακλείου στεγάζεται στο 2ο όροφο ιδιόκτητου κτιρίου, που βρίσκεται στην οδό Πλατείας Κύπρου 5, στην πόλη του Ηρακλείου. Σύμφωνα με το Κτιριολογικό Πρόγραμμα της ΔΙΠΥΝ Ηρακλείου, η συνολική μικτή επιφάνεια που απαιτείται για να στεγαστεί στο σύνολό της, είναι 603,00 τ.μ. περίπου. Ο χώρος που στεγάζεται ήδη είναι συνολικής μικτής επιφάνειας 400,00 τ.μ. περίπου. Οπότε υπολείπεται μικτής επιφάνειας 203,00 τ.μ. περίπου.
- Ζητείται ακίνητο για τη στέγαση του Τμήματος Διοικητικού της ΔΙΠΥΝ Ηρακλείου, το οποίο πρέπει να διαθέτει χώρους ωφέλιμης επιφάνειας 163,00 τ.μ. περίπου, ήτοι 143,00 τ.μ. γραφειακών χώρων και 20,00 τ.μ. βοηθητικών-αποθηκευτικών χώρων (WC-αποθήκη-αρχείο), άρα συνολικής μικτής επιφάνειας 203,00 τ.μ. περίπου.
- Το κτίριο που θα μισθωθεί πρέπει να είναι εντός του αστικού ιστού του Δήμου Ηρακλείου και σε σημείο πλησίον του ιδιόκτητου κτιρίου, όπου στεγάζεται η ΔΙΠΥΝ Ηρακλείου (οδός Πλατείας Κύπρου 5-Οαση-Ηράκλειο-ΤΚ 71306), λόγω της διοικητικής εξάρτησης που θα υπάρχει ανάμεσα στο υπό στέγαση Διοικητικό Τμήμα με τα υπόλοιπα Τμήματα της ΔΙΠΥΝ Ηρακλείου και τη Διοίκησή αυτής, για την εύρυθμη λειτουργία συνολικά της Υπηρεσίας.

Ηράκλειο 07-07-2023

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Διοικητής ΔΙΠΥΝ Ηρακλείου


 Μιχαήλ Γ. Σεληνιωτάκης
 Πύραρχος

Ηράκλειο 07-07-2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Διοικητής ΠΕΠΥΔ Κρήτης


 Γεώργιος Ι. Τσικαλάς
 Αρχιπύραρχος